



ĶEKAVAS NOVADA DOME

Gaismas iela 19 k-9 -1, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123,
tālrunis 67935803, e-pasts: novads@kekava.lv

SĒDES PROTOKOLA PIELIKUMS

2021.gada 18.augusts

protokols Nr. 9/2021.

LĒMUMS Nr. 23.

Par detālplānojuma projekta un vides pārskata nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 59, Baložos, Ķekavas novadā apstiprināšanu

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Reģionālie projekti” (reģistrācijas Nr. 40003404474) 2021. gada 16. augusta iesniegumu Nr. 21-131-e (reģistrēts Ķekavas novada pašvaldībā ar Nr. 1-6.1/21/3712; par detālplānojuma projekta un vides pārskata apstiprināšanu un vispārīgā administratīvā akta izdošanu; turpmāk - Iesniegums) un Iesniegumam pievienoto detālplānojuma projektu nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 59 (kadastra numurs 8007 002 1726), Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk – Detālplānojuma projekts) un Detālplānojuma projekta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu (turpmāk – Vides pārskats), **Ķekavas novada dome konstatē:**

1. Saskaņā ar Baložu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumu Nr. 100000478005 nekustamais īpašums Rīgas ielā 59 ar kadastra numuru 8007 002 1726, Baložos, Ķekavas novadā (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 8007 002 1726 6,6167 ha platībā. Īpašuma tiesība uz Nekustamo īpašumu nostiprināta Ķekavas novada pašvaldībai.
2. Ķekavas novada dome 2020. gada 1. oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 17 “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 59, Baložos, Ķekavas novadā”, ar kuru atļāva izstrādāt detālplānojumu nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 59 (kadastra numurs 8007 002 1726), Baložos, Ķekavas novadā, 6,6167 ha platībā saskaņā ar darba uzdevumu Nr. D-2020-14, kurā noteiktais detālplānojuma izstrādes mērķis ir biznesa dārza izveide.
3. Detālplānojuma projektu un Vides pārskatu izstrādājusi SIA “Reģionālie projekti”.
4. Ar Ķekavas novada domes 2021. gada 22. aprīļa lēmumu Nr. 19 Detālplānojuma projekts un Vides pārskats tika nodots publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai, kas norisinājās no 2021. gada 12. maija līdz 10. jūnijam, t.sk. 2021. gada 27. maijā attālināti norisinājās publiskās apspriešanas sanāksme.
5. Detālplānojuma projekts ir izstrādāts atbilstoši darba uzdevumam Nr. D-2020-14. Detālplānojuma projekta un Vides pārskata izstrādes gaitā ņemti vērā darba uzdevumā Nr. D-2020-14 minēto institūciju nosacījumi un saņemti pozitīvi atzinumi. 2021. gada 16. augustā saņemts Vides pārraudzības valsts biroja atzinums Nr. 4-03/4 (turpmāk – Atzinums) par Vides pārskatu, un saskaņā ar Atzinumu Vides pārskats kopumā atbilst normatīvo aktu prasībām, tomēr pirms apstiprināšanas tajā veicami papildinājumi/precizējumi. Iesniegumam pievienotajā Vides pārskatā ir veikti Atzinumā norādītie papildinājumi/precizējumi – kā redakcionāli labojumi.

Pamatojoties uz:

- Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. apakšpunktu;

- Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 "Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums" 21. punktu;
- ņemot vērā Ķekavas novada domes Attīstības komitejas 2021. gada 11. augusta atzinumu,

Atklāti balsojot

ar **16** balsīm "Par" (Agnese Geduševa, Aigars Vītols, Andris Vītols, Arnolds Keisters, Edgars Brigmanis, Gatis Līcis, Indra Priede, Inese Jēkabsons, Ineta Romanovska, Juris Jerums, Juris Žilko, Karina Putniņa, Kristīne Legzdiņa, Rihards Gorkšs, Valts Variks, Voldemārs Pozņaks),
"Pret" – nav, "Atturas" – nav,

Ķekavas novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt detālplānojumu un stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu nekustamajam īpašumam Rīgas ielā 59 (kadastra numurs 8007 002 1726), Baložos, Ķekavas novadā.
2. Uzdot Ķekavas novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Administratīvajai pārvaldei publicēt paziņojumu par detālplānojuma apstiprināšanu Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", Pašvaldības informatīvajā biļetenā "Ķekavas Novads" un Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv.
3. Uzdot Pašvaldības Attīstības un būvniecības pārvaldei:
 - 3.1. ievietot detālplānojumu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 3.2. detālplānojumu digitālā veidā (*.pdf formātā; bez datiem, ko aizsargā Fizisko personu datu aizsardzības likums) ievietot Pašvaldības portālā www.kekavasnovads.lv.
6. Uzdot Pašvaldības Administratīvajai pārvaldei nosūtīt šo lēmumu SIA "Reģionālie projekti" uz elektroniskā pasta adresi: birojs@rp.lv.

Sēdes vadītājs: (PARAKSTS*) J.Žilko

***ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU
ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU.**